



ANMERKUNGEN

Sämtliche Maße sind vor Ausführung der Herstellung bzw. vor Beginn der Arbeiten vom Auftragnehmer eigenverantwortlich auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzustimmen.

Werkplanung + Detailplanung des Architekten und Planung der Fachfirmen sind zu beachten.

Dimensionierung aller tragenden Teile gem. Angabe Statik.

Die Herstellung von Aussparungen in Stahlbetonwänden und Decken erfolgt nach den Schalplänen des Statikers.

Die Abbildungen sind gemäß den aktuellen DIN-Vorschriften auszuführen. Arbeits- und Dehnungen sind mit geeigneten Fugenändern wasserdicht herzustellen. Für die Abdichtung gegen drückendes Wasser hilft allein der ausführende Unternehmer.

In Böden und Nassbereichen dürfen keine Gipsbaustoffe verwendet werden.

Technische Klärung und Montage liegt im Verantwortungsbereich des ausführenden Unternehmers.

Brandschutz: Herstellerangaben sind einzuhalten und Zulassungen vorzulegen.

Angaben und Vorschriften des Wärme- / Schal- sowie des Brandschutzgutachtens sind zu beachten.

Alle Maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben, auf den Rohbau ohne Putz oder Bekleidung.

Sämtliche Details sind vom Architekten, den Fachplanern sowie vom Bauherrn freizugeben.

	Stahlbeton gem. Statik		Beton unbewehrt / Estrich
	Mauerwerk Kalksandstein gem. Statik		Gipskarton-Ständerwand doppelt beplankt
	Betonwerkstein / Keramik / Naturstein		Wohnungstrennwände - Doppelschichtenwände - keine Installationen möglich
	Abdichtung / Folie		Dämmung gem. Nachweis
	Entkopplungsmatte / Drainmatte		
	DD Deckendurchbruch		BD Bodendurchbruch
	S Schacht (Aufsicht)		Abgehängte Decke
	WD Wanddurchbruch		WS Wandschlitze
	Fertighöhe Rohhöhe		
	Höhenkoten Rohkonstruktion bezogen auf ±0,00		
	Höhenkoten Fertighöhe bezogen auf ±0,00		
	BRH Brüstungshöhe ab Oberkante Rohdecke		
	LH Türhöhe ab Oberkante Fertigfußboden		
	Lichte Raumhöhe ab OK FB bis UK fertige Decke		
	OK Oberkante		UK Unterseite
	VK Vorderkante		
	FF Fertigfußboden		RD Rohdecke
	RF Rohfußboden		
	RWA Rauch- u. Wärmeabzug		DS Dichtschließende Tür
	RS Rauchschutztür		
	DA Dachablauf		BA Bodenablauf
	DSS Dicht- und selbst-schließende Tür		
	T Brandschutztür		UZ Unterzug
	ÜZ Überzug		RR Regenfallrohr
	2 Rettungsweg		
	Änderungswolke		



PLAN-NR.	2506_AR_5_GR_EG_MÖ_B_F_Grundriss EG Möbliert		
ÄNDERUNGEN	24.04.2026	Änderung Pläne von Vorauszug zu Freigabe	INDEX A
	20.05.2026	Fenster PR-Fassade, Durchbrüche, Küchenmöblierung, Grundrissplanung	INDEX B

PROJEKT		Neubau Mensa Grundschule Essenheim			
2506-MGE		Münchhofpforte 20 55270 Essenheim			
BAUHERR		Verbandsgemeinde Nieder-Olm Pariser Str. 110 55268 Nieder-Olm			
ARCHITEKT					
PLANINHALT		GEZEICHNET DATUM		MASSSTAB 1:50 (DIN A0)	
		21.05.2026			
		Ausführungsplanung		Grundriss EG Möbliert	